

# Haus Katharina 2-geschossig Flachdach



Das moderne Haus Katharina ist wahlweise, wie alle ZM Häuser mit Fundamentplatte oder Kellergeschoss erhältlich. Das Erdgeschoss verfügt unter anderem über eine einladende Diele, und eine großzügig gestaltete Küche mit Essbereich. Im Obergeschoss befindet sich ein großzügiges Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank bzw. Schrankraum.

## Varianten

Walmdach 21°

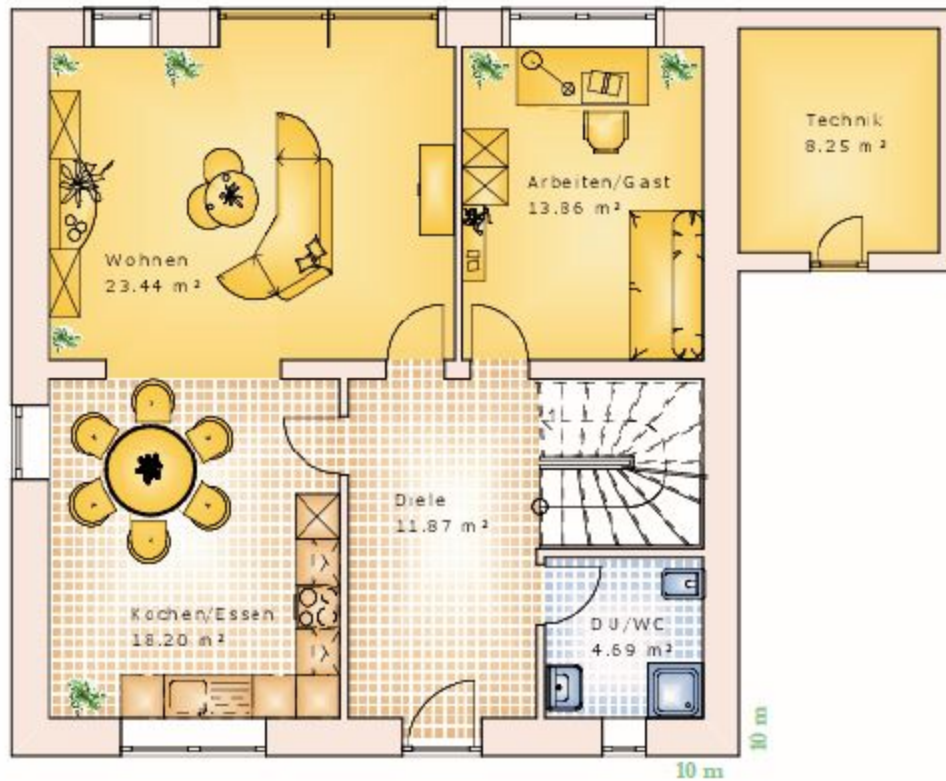


Pulldach 7°



[office@hausbau-deluxe.at](mailto:office@hausbau-deluxe.at)

# Grundrisse Katharina ohne Technikraum



## Wohnfläche

**Erdgeschoss**  
72,06 m<sup>2</sup>

**Obergeschoss**  
72,15 m<sup>2</sup>

**Gesamtfläche**  
144,21 m<sup>2</sup>

## Preis Haus Victoria

**Fundamentplatte**  
€ 26.394,00\*

**Wohnhaus  
baumeisterfertig**  
€ 165.006,00\*

**Aufpreis belagsfertig**  
€ 48.467,00\*

**Gesamtpreis:  
Haus & Fundamentplatte  
belagsfertig**  
€ 239.867,00\*

**Monatliche Rate ab**  
**€ 624,00\*\***

**Aufpreis Keller**  
€ 25.524,00\*

